

Overzicht in te leveren documenten en gegevens

Je hebt een voorlopige woningaanbieding van ons gekregen. Om de aanbieding definitief te maken, hebben wij verschillende gegevens en documenten van jou nodig. Als na controle blijkt dat de gegevens juist zijn en passen bij de voorwaarden van de woning, bieden wij je met plezier de woning definitief aan.

Mail jouw documenten naar verhuurzaken@woongroen.nl. Noteer als onderwerp het adres dat je aangeboden kreeg.

Deze documenten hebben wij nodig

1. Een volledig ingevuld en ondertekend 'aanvaardingsformulier woningaanbieding'

Dit formulier dien je volledig en ondertekend in te leveren bij Woongroen. Deze kun je terugvinden op onze website.

2. Inkomensgegevens

Je kunt jouw inkomensgegevens snel, makkelijk en veilig digitaal delen via MijnOverheid. Log in bij WoningNet via [deze link](#) en start met delen. Je hebt hiervoor een DigiD nodig. Bekijk de [video](#) om te zien hoe het werkt.

Heb je geen DigiD? Vraag dan via de belastingtelefoon (0800-0543) een inkomensverklaring aan en upload deze op WoningNet. Houd er rekening mee dat het enkele dagen kan duren, voordat je de verklaring ontvangt.

Heb je geen inkomen? Ook dan moet je een inkomensverklaring opvragen en inleveren.

Alle documenten die we hieronder noemen kun je uploaden op WoningNet.

Aanvullende inkomensgegevens

Is jouw inkomen sterk gewijzigd? Lever dan aanvullende inkomensgegevens aan, zoals 3 recente loonstroken, uitkeringsspecificaties of pensioenspecificaties. Doe dit ook als jouw inkomen onbekend is bij de belastingdienst. Zelfstandig ondernemers leveren een winst- en verliesrekening over het afgelopen jaar of een prognose over het lopende jaar in. Kloppen jouw inkomensgegevens nog? Dan hoeft je geen aanvullende inkomensgegevens aan te leveren.

3. Verhuurdersverklaring

De verhuurdersverklaring moet door jouw huidige verhuurder worden ingevuld.

Dit is niet nodig als je nu al huurt bij Woongroen.

Heb je een koopwoning?

Je dient een hypotheekverklaring op te vragen bij de hypotheekverstrekker. Dit is een bewijs van goed betaalgedrag.

4. Uittreksel Basisregistratie Personen (BRP) inclusief adreshistorie

Dit uittreksel is nodig van de hoofdaanvrager én mede-aanvrager. Het uittreksel mag niet ouder zijn dan 3 maanden.

Dit is niet nodig als je nu al huurt bij Woongroen óf inwoner bent van de gemeente De Bilt.

Belangrijk: vraag het uittreksel niet digitaal aan, maar neem contact op met de gemeente om een afspraak te maken! Zeg er dan duidelijk bij dat je het uittreksel nodig hebt voor het aanvaarden van een woning.

5. Huishoudsamenstelling bij scheiding

In dat geval hebben wij een officiële getekende beschikking van de rechtbank nodig.

Heb je kinderen? Dan hebben wij een opgesteld ouderschapsplan, waarin afspraken over de opvang van de kinderen zijn vastgelegd, ondertekend door beide ouders.